

BILANZ zum 31. Dezember 2016

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.837.153,06		2.867.297,06
2. technische Anlagen und Maschinen	13.520,00		16.224,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>0,51</u>		<u>0,51</u>
		2.850.673,57	2.883.521,57
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5.127,44		12.040,84
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>71.377,22</u>		<u>57.383,01</u>
		76.504,66	69.423,85
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		39.386,39	65.319,56
C. Rechnungsabgrenzungsposten		2.988,00	2.835,00
		<u>2.969.552,62</u>	<u>3.021.099,98</u>

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden**PASSIVA**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Geschäftsguthaben			
1. der verbleibenden Mitglieder	1.365.653,12		1.336.466,15
2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>20.196,35</u>		<u>44.863,78</u>
		1.385.849,47	1.381.329,93
II. Ergebnisrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage	24.467,76		20.355,21
2. andere Ergebnisrücklagen	<u>167.457,37</u>		<u>142.345,70</u>
		191.925,13	162.700,91
III. Jahresüberschuss		22.654,20	41.125,48
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	339,41		940,55
2. sonstige Rückstellungen	<u>8.870,00</u>		<u>9.170,00</u>
		9.209,41	10.110,55
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	939.188,03		975.664,90
2. Ausstehende Ausschüttungen	4.499,67		4.345,33
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	9.339,21		5.590,09
4. Verbindlichkeiten gegenüber Genossen	337.053,33		358.109,41
5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>69.368,17</u>		<u>82.123,38</u>
		1.359.448,41	1.425.833,11
D. Rechnungsabgrenzungsposten			
		466,00	0,00
		<hr/>	<hr/>
		2.969.552,62	3.021.099,98
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2016 bis 31.12.2016

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		142.180,29	142.799,67
2. sonstige betriebliche Erträge		743,48	5.378,53
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	3.364,46		0,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>1.325,11</u>		<u>0,00</u>
		4.689,57	0,00
4. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		34.962,13	34.935,16
5. sonstige betriebliche Aufwendungen		45.041,65	40.641,90
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		2.684,15	2.857,70
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>38.235,47</u>	<u>33.574,41</u>
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		22.679,10	41.884,43
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		24,90	758,95
10. Jahresüberschuss		<u>22.654,20</u>	<u>41.125,48</u>