

Seltene Chance!

Im AllerHaus wird zum 1. Februar 2026 eine Wohnung frei!



Das bieten wir:

Große Wohnküche (ohne Küchenzeile), Schlafzimmer, barrierefreies Bad mit Fenster, Flur, insgesamt 61,06 qm.
Die Wohnung befindet sich im EG / Hochparterre, mit Aufzug.
Der ganze Wohnkomplex ist barrierearm.

Das Finanzielle:

Kaltmiete 495 EUR, Nebenkosten-Abschlag 170,00 EUR.
Es ist ein einmaliger unverzinsten Genossenschaftsanteil von 12.200 EUR zu erbringen (rückzahlbar n. Genossenschafts-§§).



Wer kennt es noch nicht - das **genossenschaftliche, gemeinschaftliche und selbstbestimmte Wohnen**? Seit 2012 wohnen wir anders als viele andere mitten im **Herzen von Verden** in Bahnhofsnähe. Jede/r hat eine abgeschlossene Wohnung. Und es gibt **Verbindendes**: ein großer Garten, Engagement für gemeinsame Aktivitäten, eine Gemeinschaftswohnung.

Wir sind unser(e) eigene(r) **Hausmeister(in)**, verwalten und beleben das Projekt selbst, rechnen Nebenkosten aus, versorgen die Pellet-Heizung, und entscheiden als Gruppe, wer neu einzieht. Daher sind 6 bis 8 Stunden Einsatz dafür im Monat Pflicht.



Ökologisch saniert Altbau. Barrierearme Architektur und Fahrstuhl in jedem Haus. Ebenerdige Duschen und breite Türen. Zugang zu Garten und Straße aus jedem Treppenhaus. Eine **Einlage in die Genossenschaft** ist erforderlich, sowie Beitritt zum Verein Allerhaus (90 EUR/Jahr). Bitte **informiere dich** vorab hier: www.allerwohnen.de

Bei Interesse schreibe bitte an: allerhaus@gmx.de