

BILANZ zum 31. Dezember 2014

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.876.425,09		2.902.908,09
2. technische Anlagen und Maschinen	18.928,00		0,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>0,51</u>		<u>0,51</u>
		2.895.353,60	2.902.908,60
II. Finanzanlagen			
1. sonstige Ausleihungen		0,00	23.900,00
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	19.289,31		18.038,84
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>19.577,38</u>		<u>12.942,70</u>
		38.866,69	30.981,54
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		66.200,50	8.855,37
C. Rechnungsabgrenzungsposten		2.657,36	2.479,60
		<u>3.003.078,15</u>	<u>2.969.125,11</u>

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden**PASSIVA**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Geschäftsguthaben			
1. der verbleibenden Mitglieder	1.432.648,51		1.293.791,33
2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>41.016,56</u>		<u>68.698,04</u>
		1.473.665,07	1.362.489,37
II. Ergebnisrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage	28.209,81		28.166,49
2. andere Ergebnisrücklagen	<u>153.677,83</u>		<u>168.176,93</u>
		181.887,64	196.343,42
III. Jahresfehlbetrag		25.964,30-	433,23
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	696,90		554,66
2. sonstige Rückstellungen	<u>9.320,00</u>		<u>8.320,00</u>
		10.016,90	8.874,66
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.011.182,94		1.045.968,75
2. Ausstehende Ausschüttungen	4.473,54		8.760,30
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 18.911,56 (EUR 5.490,46)	18.911,56		5.490,46
4. Verbindlichkeiten gegenüber Genossen	232.736,11		259.587,65
5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>70.309,38</u>		<u>80.960,52</u>
		1.337.613,53	1.400.767,68
D. Rechnungsabgrenzungsposten			
		25.859,31	216,75
		<hr/>	<hr/>
		3.003.078,15	2.969.125,11
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2014 bis 31.12.2014

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse	134.789,83	126.248,50
2. sonstige betriebliche Erträge	10.595,95	119,54
3. Personalaufwand		
a) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	48,18	129,91
4. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	56.289,08	52.790,44
5. sonstige betriebliche Aufwendungen	80.822,69	46.430,61
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.262,62	1.806,02
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>35.236,75</u>	<u>27.835,21</u>
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	25.748,30-	987,89
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	216,00	554,66
10. Jahresfehlbetrag	<u>25.964,30</u>	<u>433,23-</u>