

BILANZ zum 31. Dezember 2015

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.867.297,06		2.897.510,09
2. technische Anlagen und Maschinen	16.224,00		18.928,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>0,51</u>		<u>0,51</u>
		2.883.521,57	2.916.438,60
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12.040,84		21.551,01
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>57.383,01</u>		<u>19.793,38</u>
		69.423,85	41.344,39
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		65.319,56	66.200,50
C. Rechnungsabgrenzungsposten		2.835,00	2.657,36
		<u>3.021.099,98</u>	<u>3.026.640,85</u>
		<u><u>3.021.099,98</u></u>	<u><u>3.026.640,85</u></u>

BILANZ zum 31. Dezember 2015

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Geschäftsguthaben			
1. der verbleibenden Mitglieder	1.336.466,15		1.432.648,51
2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>44.863,78</u>		<u>41.016,56</u>
		1.381.329,93	1.473.665,07
II. Ergebnisrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage	20.355,21		28.209,81
2. andere Ergebnisrücklagen	<u>142.345,70</u>		<u>153.677,83</u>
		162.700,91	181.887,64
III. Jahresüberschuss		41.125,48	7.854,60-
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	940,55		696,90
2. sonstige Rückstellungen	<u>9.170,00</u>		<u>9.320,00</u>
		10.110,55	10.016,90
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	975.664,90		1.011.182,94
2. Ausstehende Ausschüttungen	4.345,33		4.473,54
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.590,09		18.911,56
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 5.590,09 (EUR 18.911,56)			
4. Verbindlichkeiten gegenüber Genossen	358.109,41		232.736,11
5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>82.123,38</u>		<u>75.762,38</u>
		1.425.833,11	1.343.066,53
- davon aus Steuern EUR 360,24 (EUR 0,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 360,24 (EUR 0,00)			
D. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	25.859,31
		<hr/>	<hr/>
		3.021.099,98	3.026.640,85
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2015 bis 31.12.2015

AllerWohnen e.G Wohnungsbaugenossenschaft, Verden

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse	142.799,67	137.036,86
2. sonstige betriebliche Erträge	5.378,53	4.971,74
3. Personalaufwand		
a) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	0,00	48,18
4. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	34.935,16	35.204,08
5. sonstige betriebliche Aufwendungen	40.641,90	80.636,81
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.857,70	1.262,62
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>33.574,41</u>	<u>35.236,75</u>
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	41.884,43	7.854,60-
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	758,95	0,00
10. Jahresüberschuss	<u><u>41.125,48</u></u>	<u><u>7.854,60-</u></u>